



COMUNE DI DRESANO

PROVINCIA DI MILANO

AREA TECNICO MANUTENTIVA
UFFICIO TECNICO

Dresano, 28.06.2022

OGGETTO: LETTERA DI INVITO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE DI N. 3 OPERATORI ECONOMICI SUL MERCATO ELETTRONICO SINTEL DI REGIONE LOMBARDIA AI SENSI DELL'ART. 51, COMMA 1 CONVERTITO IN L. 108/2021 CONVENITO DALLA LEGGE N. 108 DEL 29 LUGLIO 2021, PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA, DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° E DELLA PALESTRA COMUNALE. CUP: J41E20000130001 – CIG: 9297404C7C

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Con la presente lettera di invito, indice procedura mediante affidamento diretto per l'aggiudicazione dei lavori di "ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO DELLA SCUOLA PRIMARIA, DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° E DELLA PALESTRA COMUNALE" da aggiudicare ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/20, convertito nella legge 120/2020 e come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), convertito nella legge 108/2021, con il criterio dell'offerta con il minor prezzo a termini dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D.lgs. 50/2016.
- Per quanto non previsto dalla presente, la disciplina della gara è dettata dal decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

INVITA

Codesto Spettabile operatore economico, attraverso l'utilizzo del sistema informatico della Regione Lombardia SINTEL, accessibile al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARIA) all'indirizzo internet www.aria.lombardia.it a partecipare alla procedura in oggetto e presentare apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera d'invito, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI – NOTIZIE GENERALI SUL SERVIZIO

1) LUOGO DI ESECUZIONE:

I lavori interesseranno alcuni immobili comunali nello specifico la Scuola Primaria, La Scuola Secondaria di I° e la Palestra Comunale.

2) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO :

La procedura ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di adeguamento alle norme di Prevenzione Incendi per la Scuola Primaria, la Scuola Secondaria di I° e la Palestra Comunale secondo le modalità e le condizioni come e meglio descritte nel relativo Capitolato Speciale d'Appalto facente parte degli elaborati progettuali approvati.

COMUNE DI DRESANO Via Roma 3 20070 Dresano (MI)
☎ 02/98278526 Fax 02/98270288 Partita Iva 06147390154 C.F. 84503760153
e-mail : tecnico@comune.dresano.mi.it sito internet: www.comune.dresano.mi.it
pec: comune.dresano@pec.regione.lombardia.it

Pagina 1 di 12

3) IMPORTO DEI LAVORI (I.V.A. esclusa):

Importo complessivo dell'appalto: € 68.753,14 oltre € 1.375,06 per oneri per la sicurezza non sottoposti a ribasso per un **totale di € 70.128,20** oltre I.V.A in parte al 22%.

4) VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI:

- CPV 45343000-3.

5) CATEGORIA PREVALENTE: OG 1

CATEGORIA SCORPORABILE: OG 11

6) STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

L'Amministrazione aggiudicatrice è l'ente titolare del potere di "spesa" che avvia la procedura di gara con determinazione a contrattare, che stipulerà la scrittura privata e ne curerà l'esecuzione. Amministrazione aggiudicatrice e Stazione Appaltante: Comune di Dresano con sede in Via Roma 3/5 CAP 20600 Dresano - Provincia di Milano.

7) DURATA DELL'APPALTO

La durata dei lavori, in conformità a quanto previsto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto è di 45 giorni lavorativi e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna degli stessi.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La gara è aggiudicata al massimo ribasso percentuale da applicarsi sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

9) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte, redatte in italiano su documento informatico, firmate digitalmente dal legale rappresentante, dovranno pervenire a pena di esclusione entro le

ore 22,00 del giorno 06.07.2022

con invio telematico attraverso l'utilizzo della Piattaforma SINTEL

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, deve contenere l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza; NON SARANNO ACCETTATE OFFERTE INVIATE CON ALTRI MEZZI DA QUELLO INDICATO.

10) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

I lavori di cui trattasi sono finanziati con contributo statale.

L'importo che risulterà dall'aggiudicazione della procedura resterà fisso ed invariato per tutta la durata del contratto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del Codice.

Il contratto è soggetto a *tracciabilità dei flussi finanziari* come da art. 3 della legge 136/2010. Pertanto: tutti i pagamenti nell'ambito della *filiera delle imprese* (di cui all'art. 6 co. 3 del DL 187/2010) dovranno essere effettuati con strumenti che ne consentono la tracciabilità; l'aggiudicatario dovrà comunicare uno o più conti correnti bancari o postali da dedicare, anche non esclusivamente, all'appalto nonché le generalità ed il codice fiscale di tutte le persone autorizzate ad operare su tali conti.

I pagamenti dei SAL all'Impresa aggiudicataria sono regolati secondo quanto previsto dall'art. 27 del Capitolato Speciale di Appalto.

11) CHI PUÒ PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 45 co. 2 del Codice che siano stati invitati, per iscritto a mezzo della procedura Sintel, dalla stazione appaltante.

L'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, consorziati, aggregati in quanto aderenti al contratto di rete o al GEIE (art. 48 co. 11 del Codice).

Pertanto, la stazione appaltante può invitare alla gara:

- gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 1577/1947 e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 443/1985;
- i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro; i consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- i raggruppamenti temporanei di concorrenti, i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice civile, anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice civile;
- le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 co. 4-ter del DL 5/2009 (convertito con modificazioni dalla legge 33/2009) (altrove "aggregazione di imprese di rete");
- i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 240/1991;
- gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

12) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara le imprese partecipanti devono possedere i requisiti elencati dagli allegati 1) e 2).

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (*Codice delle leggi antimafia*);
- le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

Inoltre si precisa che:

- gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette "*black list*" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del DL 78/2010);
- è sempre vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (art. 48 co. 7 del Codice);
- i consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 45 co. 2 lett. b) del Codice), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma;
- lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

Per la partecipazione alla gara i concorrenti debbono possedere:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;

oppure, trattandosi di lavori inferiori ad €150.000,00=, **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** i seguenti requisiti:

12.1. Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della legge 82/1994 e del DM 7 luglio 1997 n. 274. Tale requisito potrà essere comprovato attraverso copia del certificato di iscrizione al registro o albo.

Per le imprese non stabilite in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza (art. 83 del Codice).

12.2. Capacità economica e finanziaria

Fatturato specifico per lavori nel settore oggetto di gara, riferito all'ultimo triennio, non inferiore a € 190.000,00 IVA esclusa.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito del fatturato deve essere rapportato al periodo di attività con la formula:

(fatturato richiesto): 3 x (anni di attività).

12.3. Capacità tecniche e professionali

a) di aver svolto con buon esito, negli ultimi tre esercizi approvati (anni 2019, 2020, 2021), un lavoro nel settore oggetto di gara per un importo non inferiore ad € 70.000,00 oltre IVA.

Tale requisito dovrà essere comprovato mediante:

- **per servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, certificati rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;**
- **per servizi prestati a privati, originale o copia autentica dei contratti e delle relative fatture emesse.**

In entrambi i casi allegare elenco delle lavorazioni analoghe svolte.

b) possesso di adeguata attrezzatura tecnica per garantire il regolare svolgimento dei lavori a regola d'arte e sufficienti figure professionali per l'espletamento dell'appalto richiesto con competenza, efficienza esperienza ed affidabilità, ai sensi dell'art. 83, comma 6 del D. lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Sino all'avvio della Banca Dati Nazionale degli Operatori Economici, gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

In caso di partecipazione in ATI il PASOE dovrà essere acquisito da ciascun operatore economico facente parte della suddetta ATI.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

13) GARANZIE

13.1 Garanzia provvisoria

A norma dell'art. 51 del Convertito in L. 108/2021, la garanzia provvisoria, di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, non è richiesta;

13.2 Garanzia di esecuzione

L'aggiudicatario, per sottoscrivere la scrittura privata, dovrà presentare **garanzia per l'esecuzione** nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

13.3 Riduzioni

L'importo della garanzia, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.

Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire delle riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del *rating di legalità* o attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione *social accountability* 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) orizzontale o consorzio ordinario, il concorrente può godere delle riduzioni solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento o il consorzio ordinario siano in possesso delle predette certificazioni.

In caso di partecipazione in raggruppamento verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento siano in possesso delle certificazioni, il raggruppamento stesso può beneficiare delle riduzioni in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento.

In caso di partecipazione in consorzio, di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 co. 2 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

14) DOCUMENTAZIONE DI GARA :

Oltre alla presente, la documentazione di gara è composta dal Progetto definitivo-esecutivo, completo di :

- Capitolato speciale d'appalto
- Relazione tecnica
- Quadro Economico
- Computo metrico estimativo
- Computo metrico
- Elenco prezzi unitari
- Cronoprogramma dei lavori
- Elaborati grafici: TAV.01, TAV.02, TAV.03, TAV.04, TAV.05
- Codice di comportamento dell'Amministrazione aggiudicatrice, la cui applicazione è estesa ai "collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione" (art. 2 del DPR 62/2013);

La documentazione è disponibile anche sul sito internet:

<http://dresano.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/trasparenza> -nella sezione bandi e concorsi.

15) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*). Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto.

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile il ricorso all'avvalimento. In tal caso l'impresa dovrà specificare per quali requisiti intende avvalersi per la partecipazione alla gara ed indicare l'impresa o le imprese ausiliarie dalla gara, allegando copia della seguente documentazione:

- dichiarazione sottoscritta da un rappresentante dell'impresa concorrente in grado di impegnare la società, in virtù di opportuni poteri conferitigli, "attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria";
- dichiarazione sottoscritta da un rappresentante dell'impresa ausiliaria, in grado di impegnare la società, in virtù di opportuni poteri conferitigli, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione incondizionata ed irrevocabile, dell'impresa ausiliaria, con cui essa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

16) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Le dichiarazioni sostitutive e l'offerta economica è preferibile siano formulati avvalendosi dei modelli allegati.

Tali dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., sono rese dai concorrenti in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato), corredate dalla copia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Per ciascun dichiarante, è sufficiente una sola copia del documento di identità in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Le dichiarazioni sostitutive potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, ma in tal caso dovrà allegarsi copia conforme all'originale della relativa procura.

Le dichiarazioni sostitutive devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

L'eventuale documentazione da allegare, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia semplice o copia conforme.

Per concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se predisposta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

Il concorrente disporrà di dieci giorni, naturali e continui, per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione, ma non applicherà alcuna sanzione.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

17) OPERAZIONI DI GARA

La scelta dell'aggiudicatario sarà affidata al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva e Responsabile del Procedimento, coadiuvato dal Collaboratore Amministrativo nell'espletamento della gara.

In data **07.07.2022 alle ore 11,30** si procederà in seduta pubblica all'apertura della Busta telematica A), contenente la documentazione amministrativa, alla verifica e all'esame della stessa, e all'ammissione alla successiva fase di gara delle imprese che hanno presentato la documentazione in modo conforme. Successivamente procederà alla verifica della Busta telematica B) e delle relative offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti.

18) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DEI DOCUMENTI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La documentazione richiesta si distingue in "RICHIESTE DI CARATTERE AMMINISTRATIVO", che confluiranno nella "Busta A telematica", e "RICHIESTE DI CARATTERE ECONOMICO" che confluiranno nella "Busta B telematica".

Per l'istanza di partecipazione e l'offerta economica è inoltre obbligatoria l'apposizione della **firma digitale** del legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dei legali rappresentanti o procuratori in caso di Raggruppamenti temporanei e Consorzi ordinari.

(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su documento informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione, a pena di esclusione, ai sensi del DPR 445/2000).

18.1) CONTENUTO DELLA BUSTA A) TELEMATICA-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta "A" telematica deve contenere, la seguente documentazione:

A) L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE – ELEMENTO ESSENZIALE DELL'OFFERTA – Deve essere presentata redatta secondo il **modello A** allegato (e relativa documentazione allegata, il tutto in copia per immagine su documento informatico).

A pena di esclusione, la documentazione deve essere presentata per via telematica utilizzando la **firma digitale** del legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dai legali rappresentanti o procuratori in caso di Raggruppamenti temporanei e Consorzi ordinari.

B) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445 ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI - INDISPENSABILE – in copia per immagine su documento informatico **utilizzando il modello predisposto dall'ufficio (Allegato 1) sottoscritto** dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza e con allegati i rispettivi documenti di identità. La conformità dei documenti informatici agli originali in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione ai sensi del DPR 445/2000);

C) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445 – INDISPENSABILE – in copia per immagine su documento informatico **utilizzando il modello predisposto dall'ufficio (Allegato 2) sottoscritto** dai soggetti ex **art. 80, comma 3**, D.Lgs. n. 50/2016 e con allegati i rispettivi documenti di identità. La conformità dei documenti informatici agli originali in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione, ai sensi del DPR 445/2000.

D) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 28 DICEMBRE 2000, N. 445 - INDISPENSABILE - in copia per immagine su documento informatico **utilizzando il modello predisposto dall'ufficio (Allegato 3) sottoscritto** dai soggetti ex art. 80, comma 3 e con allegati i rispettivi documenti di

identità. La conformità dei documenti informatici agli originali in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione, ai sensi del DPR 445/2000.

E) DICHIARAZIONE D'IMPEGNO AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 8 D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii. – utilizzando il modello predisposto dall'ufficio (Allegato 4) (nel caso di presentazione di richiesta d'invito da parte dei soggetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 che costituiranno associazione temporanea). Tale dichiarazione deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di richiesta d'invito e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; Per i Raggruppamenti già costituiti la capogruppo dovrà inoltre presentare, la copia per immagine nel documento informatico del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dalle mandanti, risultante da scrittura privata autenticata. Detta rappresentanza dovrà essere conferita a chi è legale rappresentante della Società capogruppo. E' peraltro ammessa la presentazione del documento informatico del mandato e della procura in un unico atto notarile, redatto in forma pubblica (art. 1392 c.c.). La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione, ai sensi del DPR 445/2000.

F) EVENTUALE DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RICORSO ALL'AVVALIMENTO dei requisiti speciali di un altro operatore, a norma dell'art. 89 del Codice in copia per immagine nel documento informatico, dovrà contenere :

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti speciali, economico-finanziari, tecnico-professionali per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento in favore di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in sostituzione del contratto è sufficiente produrre una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - a) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - b) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - c) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata.
- Dal contratto e dalle dichiarazioni discendono nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente. La conformità della documentazione informatica all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione.

G) ATTO COSTITUTIVO O COPIA DICHIARATA CONFORME in copia per immagine su documento informatico, dei Consorzi ordinari di concorrenti e dei GEIE. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione.

H) AUTOCERTIFICAZIONE ATTESTANTE LA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA - INDISPENSABILE - dell'impresa e le relative posizioni INPS, INAIL (compilata a mano utilizzando il modello predisposto dall'ufficio Allegato 5).

Nel caso di concorrente costituito da imprese associate o da associarsi deve essere prodotta, a pena di esclusione, da ciascun Legale Rappresentante delle imprese che costituiscono o costituiranno l'associazione o il consorzio o il GEIE. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'Istanza di partecipazione, ai sensi del DPR 445/2000.

I) PATTO D'INTEGRITÀ – ELEMENTO ESSENZIALE DELL'OFFERTA - Deve essere presentato a pena di esclusione sottoscritto dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, ovvero da ciascun soggetto della compagine in caso di concorrenti con identità plurisoggettiva non ancora costituiti (**MODELLO C**);

Il Patto di Integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Dresano e dei partecipanti alla selezione in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'aggiudicazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

I) DOCUMENTO ATTESTANTE L'ATTRIBUZIONE DEL "PASO" – INDISPENSABILE - da parte del servizio AVCpass disponibile presso l'ANAC (allora AVCP)-(art. 2, comma 3.b, Delibera dell'Autorità n. 111 del 20 dicembre 2012- per la verifica dei requisiti di partecipazione alla gara. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura, devono **obbligatoriamente** registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il **"PASO"** di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

18.2 CONTENUTO DELLA BUSTA B) TELEMATICA OFFERTA ECONOMICA - ELEMENTO ESSENZIALE DELL'OFFERTA – Deve essere presentata a pena di esclusione.

La busta "B" telematica deve contenere, **a pena di esclusione**, la dichiarazione di **offerta con l'indicazione del ribasso offerto espresso in cifre ed in lettere**, debitamente compilata e firmata digitalmente, a pena di esclusione, dal Legale Rappresentante o da persona munita di comprovati poteri di firma, o da ciascun operatore economico raggruppando/consorziando (**compilata a mano utilizzando il modello predisposto dall'ufficio MODELLO B**).

Nel caso di due (o più) migliori offerte perfettamente identiche, la commissione procederà per sorteggio.

In caso di carenza documentale o di sottoscrizione dell'offerta economica, l'Impresa è esclusa ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e non saranno ammesse integrazioni.

19) RICHIESTE CHIARIMENTI E PRECISAZIONI:

Eventuali chiarimenti relativi alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, possono essere richiesti on-line accedendo alla sezione "Comunicazioni" della procedura sulla piattaforma Sintel entro e non oltre le ore 11,30 del 04.07.2022. Non saranno date risposte ai quesiti pervenuti successivamente.

Le risposte verranno fornite entro il 05.07.2022.

20) ELEMENTI ESSENZIALI – DICHIARAZIONI ESSENZIALI

Gli elementi essenziali dell'offerta sono:

- Istanza di partecipazione – punto 18.1) lettera A);
- Patto di integrità – punto 18.1) lettera I);
- Offerta economica – punto 18.2);

Non saranno ammesse integrazioni documentali attinenti l'offerta economica e in caso di mancata sottoscrizione dell'istanza e relativi allegati.

- **La stazione appaltante può invitare i concorrenti a completare o a chiarire certificati, documenti e dichiarazioni presentati, da far pervenire entro 1 giorno dalla richiesta; qualora non pervenissero nei termini le integrazioni o i chiarimenti richiesti, si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura negoziata.**
- Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione.
- In funzione di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della deliberazione ANAC (n. 43 del 21.02.2017), per i lavori di cui trattasi non è dovuto il contributo a

favore dell'ANAC da parte dell'operatore economico, in quanto l'ammontare dell'intervento risulta inferiore a euro 150.000,00 e dalla deliberazione del 1 aprile 2020 n. 289 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ad oggetto: "Esonero per le stazioni appaltanti e gli operatori economici fino al 31 dicembre 2020 dal versamento della contribuzione dovuta all'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005";

21) SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito alle condizioni ed entro i limiti previsti dall'art. 105 del Codice.

Il concorrente deve indicare, all'atto dell'offerta, le parti della prestazione che intende subappaltare. **In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.**

A norma dell'art. 105 co. 13 del Codice, l'Amministrazione aggiudicatrice corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- in caso inadempimento da parte dell'appaltatore
- richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. n.77/2021 convertito con L. n.108/2021 "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art.106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera".

Nello specifico, in ossequio al sopra riportato disposto normativo, per ragioni legate ai tempi di esecuzione e alle modalità di svolgimento dei lavori, risulta opportuno che gli interventi siano svolti in misura prevalente dall'impresa aggiudicataria, in quanto in possesso della necessaria qualificazione e competenza per eseguire i lavori e in grado di svolgere il controllo e il coordinamento delle attività, in modo tale da consentire una conduzione unitaria ed uniforme del cantiere, nel rispetto di elevati livelli di sicurezza e a garanzia di una buona esecuzione degli interventi.

Al tempo stesso, l'eventuale ricorso al subappalto per la categoria OG11, da un lato può garantire uno svolgimento dei lavori più funzionale dal punto di vista organizzativo e logistico, dall'altro rappresenta una maggior garanzia circa il rispetto delle tempistiche e la pronta risoluzione di eventuali criticità nell'esecuzione delle lavorazioni.

22) VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

23) ORGANISMO PREPOSTO ALLE PROCEDURE DI RICORSO: TAR LOMBARDIA

24) PRESENTAZIONE DI RICORSO: entro 30 giorni dalla data di ricezione dell'offerta ovvero dalla data dell'aggiudicazione definitiva di cui all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016.

25) SERVIZIO DISPONIBILE ALLE INFORMAZIONI SULLA PRESENTAZIONE DEL RICORSO: Ufficio Tecnico
Tel. 0298278521/22

26) TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI:

E' obbligo delle parti dare attuazione a quanto previsto dagli articoli 3,4,5,6, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine il contraente dovrà:

- a. utilizzare per tutta la durata del presente appalto uno o più conti correnti accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa oggetto del presente capitolato dandone comunicazione alla stazione appaltante;
- b. eseguire tutti i movimenti finanziari (quindi sia entrate che uscite) inerenti e conseguenti all'esecuzione del presente appalto garantendone la registrazione sul conto corrente dedicato, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero mezzi di pagamento idonei ad assicurare la tracciabilità delle transazioni;
- c. assicurare che ciascuna transazione riporti il codice identificativo della gara (C.I.G.) e ove obbligatorio a norma dell'art. 11 della L. 3/2003 il codice unico di progetto (C.U.P.);

- d. comunicare alla Stazione Appaltante, entro sette giorni dall'accensione dei conti correnti dedicati gli estremi identificativi degli stessi, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Gli obblighi di tracciabilità finanziaria menzionati al precedente punto dovranno essere riportati anche nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti dell'appaltatore, che prestino lavori, servizi, forniture a qualsiasi titolo inerenti alla esecuzione del presente appalto. A tal fine è fatto obbligo all'appaltatore, al subappaltatore o al subcontraente che ha notizia di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. di procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

L'Amministrazione Comunale procederà all'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 comma 5) della Legge n. 136/2010 come modificato con D.L. n. 187/2010.

27) ULTERIORI DISPOSIZIONI

- a) L'offerta del concorrente è vincolante e irrevocabile per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di tale termine (art. 32 del Codice).
- b) La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, provvede all'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
- c) In caso di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, procedura d'insolvenza concorsuale, liquidazione dell'appaltatore, risoluzione, recesso, dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpellerà progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento della prestazione, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.
- d) Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso l'apposita funzione "Comunicazioni" all'interno della procedura su Sintel o, secondariamente, tramite Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 40 del Codice);
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto senza che per questo l'aggiudicatario o qualsiasi altro concorrente possa pretendere rimborsi o indennizzi di sorta;
- g) In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- h) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

28) DIRITTO DI ACCESSO

Il diritto di accesso si esercita, nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi della Legge n. 241/1990, del Codice dell'Amministrazione Digitale e del Codice dei Contratti pubblici, attraverso apposita richiesta da inviare al Responsabile del Procedimento.

L'accesso alle registrazioni del Sistema avviene attraverso l'interrogazione delle registrazioni in formato elettronico che documentano le attività compiute all'interno del Sistema, inoltrando apposita richiesta e previa autorizzazione specifica concessa dal Responsabile del Procedimento indicato sui documenti della procedura di gara. Sono escluse dal diritto di accesso le soluzioni tecniche (fatto salvo quanto prevista dalla consolidata giurisprudenza) ed i programmi utilizzati dal Sistema.

L'invio, al soggetto che vi abbia titolo, di copia della documentazione è effettuato dalla stazione appaltante con inoltro del documento richiesto a uno dei domicili indicati dal fornitore nel modello di autocertificazione.

29) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 e successive modifiche (tutela delle persone e di altri

soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) si provvede all'informativa di cui al comma 1) dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dal concorrente saranno raccolti presso la Stazione Appellante per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla scelta del contraente ed all'instaurazione del rapporto contrattuale, che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione dell'obbligazione contrattuale e degli adempimenti di tutti gli obblighi ad essa conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D. Lgs. 196/2003.

In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Responsabile del Procedimento.

Responsabile del Procedimento: Geom. Michela Bulzi.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Michela Bulzi**

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005.